



LÄÄNERANNA VALLAVALITSUS

Menetlusse kaasatavad
asutused

Meie 02.02.2023 nr 2023/8-1/227-1

Ettepanekute küsimine

Lääneranna Vallavolikogu algatas 24.03.2022 otsusega nr 38 Virtsu aleviku Tallinna mnt 31 maaüksuse (katastritunnus 43001:001:0884) detailplaneeringu. Detailplaneeringu eesmärgiks on muuta hoonestatud tootmismaa sihtotstarbega Tallinna mnt 31 maaüksuse sihtotstarve osaliselt tootmis-, äri-, elamu, transpordi- ja üldmaaks, jagada kinnistu kahekümne kaheksaks (28) krundiks, määrata kruntidele ehitusõigus ja lahendada vajalik taristu. Detailplaneering on üldplaneeringut muutev ja sellega tehakse ettepanek ranna ehituskeeluvööndi vähendamiseks.

Detailplaneeringule ole ei ole kavas algatata keskkonnamõju strateegilist hindamist. Koostatud on keskkonnamõju strateegilist hindamise mitteamalgatamise otsuse lisana vastav eelhinnang (lisatud) ning detailplaneeringu lähteseisukohad.

Tulenevalt keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 33 lg 6 ja planeerimisseaduse § 81 lg 1 esitab Lääneranna Vallavalitsus detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise mitteamalgatamise otsuse eelnõu, detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhinnangu ning detailplaneeringu lähteseisukohad tutvumiseks ning ettepanekute esitamiseks.

Lääneranna Vallavalitsus palub esitada oma pädevusvaldkonnast lähtuvad seisukohad ja ettepanekud eelnõude ja nende lisade kohta hiljemalt **06.märtsil 2023** e-posti aadressil vallavalitsus@laaneranna.ee. Tulenevalt planeerimisseaduse § 81 lg 4, kui ettepanekuid ei ole esitatud määratud tähtajaks, siis loetakse, et ettepanekuid ei soovita esitada.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Margus Källe

planeeringute spetsialist, 56655521, margus.kalle@laanerannavald.ee

Lisa 1. Lääneranna Vallavolikogu otsuse eelnõu;

Lisa 2. Detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhinnang;

Lisa 3. Detailplaneeringu lähteseisukohtade eelnõu;

Lisa 4. Lääneranna Vallavolikogu 24.03.2022 otsus nr 38